

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea DÂMBOVIȚA/ȘOTÂNGA	Registrul de evidență nr. 12/6 din
Primăria COMUNEI ȘOTÂNGA	26.06.2023

Încheiat astăzi, 26.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12/1/11.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ȘOTÂNGA, tarlăua 8, parcela 191/40, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 73827, și număr carte funciară 73827, în suprafață de 0,1783 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul DÂMBOVIȚA, depusă de BĂLAȘA TUDOR, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTAT] identificat cu CI seri [REDACTAT] eliberat de SPCLEP Târgoviște, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea ȘOTÂNGA, str. MALULUI nr. 46, bl., sc., et., ap., județul DÂMBOVIȚA, codul poștal 137430, țara ROMÂNIA, telefon 0726230214, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă necăsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.73827, nr. cadastral 73827, suprafață 0,1783 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5995 data 11.04.2023, a ofertei de vânzare nr.12/1/11.04.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 0,1783 ha, depusă de BĂLAȘA TUDOR, în calitate de vânzător, proprietar BĂLAȘA TUDOR, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 12/1din 11.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comunei Șotânga/www.sotanga.ro, în data de 18.04.2023;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 12/4/18.04.2023 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site comunei Șotânga/www.sotanga.ro, în data de 26.06.2023 .

Primar, ec. Constantin STROE (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general al comunei, jr. Cristina ZOIE (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Insp. Aurel TOMA (numele și prenumele în clar) Semnătura