

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență nr. 11/6 din 09/02/2023
Primăria ȘOTÂNGA	

Încheiat astăzi, 09.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 11/1/28.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Șotânga, tarlăua 20, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 80014, și număr carte funciară 80014, în suprafață de 1,1 ha, reprezentând cota-parte, județul Dâmbovița, depusă de DIMANCEA ELENA, în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP 2430202151771, identificată cu CI seria Z.D. nr. 095799, eliberat de SPCLEP Târgoviște, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Șotânga, sat Teiș, str. Preot Nicolae Popescu, nr. 24, bl., sc., et., ap., județul Dâmbovița, codul poștal 137430, țara România, telefon 0722209338, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă și ANDREESCU CORNELIA-CEZARINA, în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP 2510111400098, identificată cu CI seria K.Z. nr. 485823, eliberat de SPCLEP Constanța, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Constanța, str. Căiuți, nr. 61A, bl., sc., et., ap., județul Constanța, codul poștal 900553, țara România, telefon 0745055695, fax, e-mail, cetățenia română, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80014, nr. cadastral 80014, suprafață 11000 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 11/2 /data 28.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 11/1/28.11.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 11000 mp, depusă de doamna DIMANCEA ELENA și doamna ANDREESCU CORNELIA CEZARINA, în calitate de vânzătoare, coproprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11/1/28.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.sotanga.ro, în data de 05.12.2022;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11/4/ 05.12.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.03.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.sotanga.ro, în data de 09.02.2023 .

Primar, Ec. CONSTANTIN STROE, Semnătura L.S.		
Secretar general al comunei, Jr. CRISTINA ZOIE Semnătura	Inspector, AUREL TOMA Semnătura	