



HOTĂRÂREA

nr.68 din 31.05.2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Revitalizare cinematograful – modernizare și reabilitare Club minier în comuna Șotânga, județul Dâmbovița”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- b) prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- e) prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A.;
- h) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de:

- adresa nr. 7064/02.05.2023, respectiv adresa nr. 25522/03.05.2023 ale Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A.;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9034 din 26.05.2023 întocmit de primarul comunei Șotânga în calitate sa de inițiator;
- b) raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9125 din 29.05.2023 întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Șotânga;

c) avizul cu caracter consultativ de adoptare a proiectului de hotărâre supus dezbaterii emis de comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) pentru obiectivul de investiții „Revitalizare cinematograful-modernizare și reabilitare club minier în comuna Șotânga, județul Dâmbovița”.

Art. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizare cinematograful-modernizare și reabilitare club minier în comuna Șotânga, județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții „Revitalizare cinematograful-modernizare și reabilitare club minier în comuna Șotânga, județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 - De la data aprobării prezentei hotărâri, prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Șotânga nr. 10 din 28.01.2021, își încetează aplicabilitatea.

Art. 5 - Cu aducerea la îndeplinire se obligă Primarul comunei Șotânga, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Șotânga, Institutiei Prefectului - Județul Dâmbovița, Primarului comunei Șotânga, Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în format electronic în Monitorul Oficial Local al comunei Șotânga și pe pagina de internet la adresa www.sotanga.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Loredana-Nicoleta BOBEJĂ

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA,
Cristina ZOIE

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 68 / 31.05.2023

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		15
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 68 / 31.05.2023

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	31.05.2023	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	16.06.2023	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
„Revitalizare cinematograf-modernizare și reabilitare club minier în comuna Șotânga,
județul Dâmbovița”

BILANȚUL TERITORIAL

SUPRAFAȚĂ TEREN NR. CAD. 80471	2058 mp
Suprafață teren (conform extras CF)	11.246 mp
Regim de înălțime	P+1 E
Suprafața construită propusă	695,81 mp
Suprafață desfășurată propusă	950,73 mp
Suprafața construită la sol pentru calcul P.O.T.	754,31 mp
Suprafața construită la sol pentru calcul C.U.T.	982,87 mp
Clasa de importanță	III
Categoria de importanță	C
Grad rezistență la foc	III

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	9.499.467,46 lei
din care C + M	6.366.123,45 lei
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	7.295.124,59 lei
din care C+M	4.590.124,76 lei
Valoare finanțată prin U.A.T. Șotânga (decontat+rest de executat);	2.120.995,57 lei
din care C+M	1.775.998,70 lei
(la cursul BNR din data de 01.04.2022 de 1 euro = 4,9487 lei)	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Loredana-Nicoleta BOBICĂ

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina ZOIE

nr. crt.	Denumirea capitalurilor și a subcapitalurilor de clientele	TVA		cu TVA		Valoarea totală de finanțat de CMI - inclusiv TVA		Valoarea TVA		Restul de executat UAT Șoldșaga		Valoarea totală de finanțat prin UAT Șoldșaga + restul de executat		Valoarea TVA		Valoarea totală de finanțat de UAT Șoldșaga (decontat + rest de executat)		Total Valoarea Investițiile (finanțată prin CMI și UAT Șoldșaga)			
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	
6.1	Prube tehnologice și servicii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	Prube tehnologice și servicii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Total capitaluri	5.427.198,15	1.031.150,55	6.458.348,70	6.297.478,37	1.087.645,62	7.296.124,59	1.774.086,40	76.466,39	1.791.152,75	2.120.995,57	7.998.631,76	1.500.835,70	1.016.419,88	5.349.693,57	5.349.693,57	1.775.980,70	329.842,70	203.562,82	6.365.123,45	
	Din care C-M	4.720.914,83	856.973,82	5.577.888,65	3.857.247,59	732.877,05	4.590.124,76	1.476.767,81	15.666,07	1.492.435,88	1.775.980,70	5.349.693,57	1.016.419,88	6.365.123,45							

U.A.T. Șoldșaga, Județul Dâmbovița
 PRIMAR
 COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
 DIRECTOR GENERAL
 Maneașă Iliuș PĂTRĂȘCOIU
 Director Promovare Investiții
 Georgiana Albușarina VASILESCU
 Inspector tehnic
 Daniela Ștefan IORDACHE
 Intocmit
 An George ISTRATESCU

Protecțant General,
 Manager de proiect