

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea DÂMBOVIȚA/ȘOTÂNGA	Registrul de evidență nr. 28/6 din 14.04.2025
Primăria COMUNEI ȘOTÂNGA	

Încheiat astăzi, 14.14.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 28/1/07.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ȘOTÂNGA, tarlăua 33, parcela 60/1, categoria de folosință, livadă, identificat prin nr. cadastral 75696 și număr carte funciară 75696, în suprafață de 0,0548 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul DÂMBOVIȚA, depusă de ANTOFIE ION, în calitate de vânzător, proprietar, CNP _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCJEP DÂMBOVIȚA, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Târgoviște, _____ nr. _____ bl _____ et _____ ap _____ codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 75696, nr. cadastral 75696, suprafață 0,0548 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1821 data 06.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 28/1/07.02.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0548 ha, depusă de ANTOFIE ION, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 28/5 din 06.02.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comunei Şotânga/www.sotanga.ro, în data de 06.02.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 28/4/07.02.2025 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorialăşi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.04.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 14.05.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site comunei Şotânga/www.sotanga.ro, în data de 14.05.2025 .

Primar, ec. Constantin STAN (numele şi prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general al comunei, Elena Claudia POPESCU (numele şi prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Insp. Aurel TOMA (numele şi prenumele în clar) Semnătura