



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA ȘOTÂNGA
Str. Constantin Brâncoveanu, nr. 373, CP: 137430, Șotânga
Tel: 004 0245 229207 Fax: 004 0245 229013
E-mail: primaria@sotanga.ro Web: www.sotanga.ro



APROB ADMITEREA/RESPINGEREA

INVESTITOR
COMUNA ȘOTÂNGA
ec. Constantin STROE



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 2575 / 7 din 18.02.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

„Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199 kWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general – 19-Sală sport, 20-Complex sportiv, 21- Parc comunal și alte obiective publice, Comuna Șotânga”

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă:

str. Constantin Brâncoveanu, nr. 292, satul Sotanga, comuna Sotanga, județul Dâmbovița;

- număr cadastral/număr topografic: 74179;

- număr carte funciară: 74179.

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 57 din 27.10.2023, eliberată de Primaria comunei Șotânga, cu valabilitate până la data de 22.05.2025 și în baza Contractului nr. 4666 din 01.04.2024, încheiat între Comuna Sotanga și S.C. AMIRAS C&L IMPEX S.R.L.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 18.02.2025 - 18.02.2025, în baza Dispoziției primarului comunei Șotânga nr. 46 / 12.02.2025, fiind formată din:

Președinte:

Negrea Vasile – viceprimarul comunei Șotânga;

Membri:

- Vlăduță Bogdan-Izvoraș – reprezentant I.S.C. Dâmbovița;
- Mihai Maria - Ramona – consilier serviciul financiar-contabil administrare patrimoniu public și privat, achiziții publice, contractare și investiții, reprezentant Primăria comunei Șotânga;
- Vasile George – inspector compartiment amenajarea teritoriului, urbanism, cadastru, reprezentant Primăria comunei Șotânga;
- Ivanovici Traian – inginer specialist în domeniul instalațiilor electrice și electronică generală.

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- reprezentantul executantului: S.C. AMIRAS C&L IMPEX S.R.L.
- reprezentantul proiectantului: S.C. SICAL S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de dl. Moise Gheorghe - diriginte de șantier autorizat în domeniul 8.1 și 9.1, autorizație nr. 00031680 / 00032227, reprezentant al S.C. Tebi Expert 2013 S.R.L.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

- Panouri fotovoltaice monocristaline eficiența 21,56% 665 Wp – 300 buc,
- Invertor monofazat/trifazat eficiență 98,8%, 100 kW – 2 buc,
- Suporturi montare și prindere panouri fotovoltaice la sol (set montare 199,5 kWp) – 1 set,
- Firidă de bransament Tip E4-1 – 1 buc
- Tablou general CEF format din parte distribuție, parte contorizare, parte telecomunicații și parte supraveghere video – 1 buc
- Priza artificială de pământ – 4 buc
- Stâlp iluminat perimetru, aparat iluminat led 20 W – 6 buc
- Cameră supraveghere – 8 buc
- Împrejmuire – 238 ml (din care poarta – 6 ml)

➤ Puterea totală instalată, panouri fotovoltaice:

Panouri fotovoltaice monocristaline	Puterea unitară (kWp)	Număr (buc)	Puterea totală (kWp)
	0,665	300	199,50

➤ Puterea totală instalată, invertoare on - grid:

Invertore monofazate/trifazate eficiență 98,8%	Puterea unitară (kW)	Număr (buc)	Puterea totală (kW)
100 kW	100	2	200,00

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal: NU ESTE CAZUL.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal: NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: NU ESTE CAZUL.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate conform autorizației de construire este de **339.682,09 lei**, valoare fără TVA, respectiv 370.253,48 lei valoare cu TVA, iar valoarea totală al obiectivului de investiții este de 1.174.673,45 lei valoare cu TVA.

6.6. Perioada de garanție: 36 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): NU ESTE CAZUL.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- [X] admiterea recepției la terminarea lucrărilor
[] respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
LUCRĂRILE CORESPUND PROIECTULUI TEHNIC SI NORMATIVELOR LEGALE ÎN VIGOARE.
9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
INSTITUIREA URMĂRIRII COMPORTĂRII ÎN TIMP A LUCRĂRILOR.
10. Prezentul proces-verbal, conținând un total de 3 (trei) pagini, a fost încheiat astăzi, 18.02.2025, în 7 exemplare originale.
11. Alte mențiuni: NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție:

Președinte:

Negrea Vasile

Membri:

Vlăduca Bogdan-Izvoaraș

Mihai Maria - Ramona

Vasile George

Ivanovici Traian

Alți participanți:

reprezentantul executantului: S.C. Amiras C&L Impex S.R.L.

Stancu Ioan

reprezentantul proiectantului: S.C. SICAL S.R.L.

Stancu Marian Laurentiu

Secretariat:

ing. Moise Gheorghe - S.C. Tebi Expert 2013 S.R.L.

